



LÄÄNE-HARJU VALLAVALITSUS

Terviseamet

Meie 07.07.2025 nr 6-1/95-56

Infokiri Kungla mets 2 katastriüksuse ja lähiala detailplaneeringu kohta

Esitasime Teile 24.04.2023 ja 22.11.2023 kooskõlastamiseks Meremõisa külas Kungla mets 2 katastriüksuse detailplaneeringu eelnõu materjalid. Detailplaneering on algatatud Lääne-Harju Vallavolikogu 06.02.2020 otsusega nr 74.

Planeeringu avalikul väljapanekul esitatud erinevate ametkondade ja puudutatud isikute poolt tehtud ettepanekute alusel muutus planeeringu sisuline osa. Üldplaneeringu muudatusettepanekuna on varasema väikeelamute maa asemel nüüd planeeringulahenduses Meremõisa küla alale ette nähtud keskuse ala, kuhu planeeritakse äri ja korterelamud. Keskuse ala on ette nähtud nõ poolavaliku ruumina, kus puuduvad privaatsed suletud õuealad ning hoonetevaheline ala on ette nähtud avalikuks kasutuseks.

Kuna praeguseks hetkeks on valmis ehitatud ja kasutusele võetud Tallinn-Rannamõisa-Kloogaranna tee ja Pargimetsa tee ristmiku liikluslahendus, siis on rakendunud liikluskorralduse alternatiivne stsenaarium ning Kungla mets 2 katastriüksuse detailplaneeringu ala osas kehtib tugimaanteel kiirusepiirang 70 km/h. Kuna varasemalt koostatud mürahinnang (Hendrikson & Ko OÜ, töö nr 22004309) arvestas ka kiirusepiirangu vähendamisega, siis ei ole meie hinnangul vaja uut mürahinnangut koostada.

Planeeringuala müratase ei ületa nii ehitusjärgselt, kui ka perspektiivis Keskkonnaministri 16.12.2016.a. määruse nr 71 „Välisõhus leviva müra normtasemed ja mürataseme mõõtmise ja hindamise meetodid“ Lisas 1 toodud müra normtasemete sihtväärtuseid ning täiendavaid meetmeid ega kooskõlastusi ei vaja.

Planeeringulahenduse muudatused asuvad põhijoonisel ja seletuskirjas (mh ptk 4 – üldplaneeringu muudatus ning ptk 9 – liikluspõlv).

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Sven Liivak

nõunik

Lisa:

1. Põhijoonis
2. Seletuskiri
3. Situatsiooniskeem
4. Mürahinnang 06.06.2023